

Het team achter Welzijnsbouwers

Deze begeleiders staan voor je klaar!



Jeroen Dries



Limburg

Begeleider en inhoudelijk-ruimtelijk expert

Jeroen is een ervaren architect die creativiteit combineert met pragmatische oplossingen in de bouwsector. Binnen het kader van regelgevingen en subsidies puzzelt hij samen met partners om visie, functies, ontwerp en financiering op elkaar af te stemmen.

Hij startte zijn carrière 20 jaar geleden in een ecologisch architectenbureau, was energieadviseur en bouwde eigenhandig zijn woning. Ook was hij de drijvende kracht achter unieke projecten zoals het Islamitisch Centrum in Geel en de Sikh-tempel in Sint-Truiden. Daarnaast zet hij zijn expertise al meer dan tien jaar in om welzijns- en zorgorganisaties te begeleiden bij het ontwikkelen van duurzame infrastructuur en kleinschalige wonen-met-zorgprojecten. Jeroen wil maatschappelijk waardevolle gebouwen creëren met een aanpak die innovatie en samenwerking ademt.

- Achtergrond: Architect
- Ervaring: duurzaam bouwen, multifunctionaliteit, VIPA, wonen-met-zorg, haalbaarheidsberekeningen, werffase



Marc Moutschen

Vlaams-Brabant

Begeleider en zakelijk-financieel expert

'Genius Loci. Ontdek de eigen, unieke kwaliteiten van elke plek.' Onder dit motto werkt Marc als vastgoeddeskundige.

Marc treedt op als regisseur en projectleider, conceptontwikkelaar en onderhandelaar met private en publieke eigenaren en als financieel specialist. Hierdoor tracht hij de maximale valorisatie van gebouwen en gebieden naar voren te brengen.

Marc helpt ook bij de groei van Inclusie Invest. Een organisatie die kwalitatief, kleinschalig en betaalbaar wonen voor personen met een zorgvraag helpt tot stand brengen.



WELZIJSBOUWERS

- Achtergrond: Architect
- Ervaring: PPS, DBFMO, Projectontwikkeling, financiële en fiscale aspecten van vastgoed, zorgvastgoed
- [LinkedIn](#)



Sofie Deberdt



Oost-Vlaanderen

Begeleider en ruimtelijk-procesmatig expert

Een solidaire en ecologische maatschappij, daar wil Sofie haar schouders onder zetten. Als Welzijnsbouwer blinkt ze uit in teamspirit en geduld. Ze luistert, overlegt, communiceert, betreft, bevraagt. Samen komen we tot oplossingen! Bij verkennend onderzoek gaat ze graag op zoek naar mogelijke bijkomende functies en partners. In deelprojecten is ze vaak de spil die puzzelstukken en deadlines bewaakt.

- Achtergrond: Architectuur en Ruimtelijke planning
- Ervaring: mobiliteit, wonen, organisaties, marktonderzoek, VIPA, dossierbeheer/projectmanagement
- [LinkedIn](#)



Tom Wouters



Antwerpen

Begeleider en zakelijk-procesmatig expert

Tom is al jaren actief als procesbegeleider en dat voornamelijk in de welzijns- en gezondheidssector. Hij faciliteert de dialoog zowel intern als met externe stakeholders om te komen tot gedragen keuzes en doordachte beslissingen in het belang van de eindgebruiker. Tom heeft ruime ervaring als begeleider van scenario-oefeningen waarbij verschillende opties grondig onderzocht worden om tot de best mogelijke invulling te komen. Als Welzijnsbouwer neemt hij tevens de rol van matchmaker op om gespecialiseerd juridische en financiële expertise in te zetten waar dat nodig is.

- Achtergrond: procesbegeleiding, projectbeheer, zakelijk management
- Ervaring: Welzijn en gezondheid, zorginitiatieven, participatietrajecten
- [LinkedIn](#)



WELZIJNSBOUWERS

Bestuurders

Welijnsbouwers wordt ook aangestuurd door

- John Vanwysberghe, [Hefboom](#)
- Marc Moutschen, [Inclusie Invest](#)
- Herwig Teugels, [Kenniscentrum Welzijn, Wonen, Zorg](#)